

OSTU-MÜÜGI LEPING nr. HL24571

27.jaanuar2005.a.

AS Espak, edaspidi nimetatud "Müüja", mida esindab kaubandusdirektor, juhatuse liige Ivar Pikk põhikirja alusel ning **Põhja Regionaalne Maanteeamet** edaspidi nimetatud "Ostja", mida esindab direktori kohusetäitja Peeter Paju põhimääruse alusel, sõlmisid käesoleva Lepingu alljärgnevas:

1. Lepingu dokumendid.

Lepingu Dokumendid koosnevad käesolevast Lepingust, võimalikest Lepingu lisadest ning Lepingu muudatustest, milles lepitakse kokku peale käesolevale Lepingule allakirjutamist.

2. Lepingu objekt.

Lepingu objektiks on kõik "Müüja" poolt pakutavad ehitus-, viimistlus- ning sisustusmaterjalid.

3. Kauba kogus ja tellimine.

Kauba kogus määratakse kindlaks poolte kokkuleppel. Kaup väljastatakse "Ostja" poolt esitatud suulise või kirjaliku tellimuse alusel.

4. Kauba kvaliteet.

Kaup peab vastama kokkulepitud standarditele, tehnilistele tingimustele valmistajatehase poolt esitatud kvaliteedinõuetele. "Müüja" kohustub andma igakülgset infot Kaupade seisukorrast, tehnilistest teabest ja muudest olulistest omadustest (sertifikaadid, kasutusjuhendid jms.). "Müüja" vastutab hangitavate Kaupade kvaliteedi eest ja kohustub ebakvaliteetsed hangitud Kaubad ümber vahetama.

5. Hind.

Kaupade hinnad esitatakse "Ostjale" üldjuhul vastavates hinnakirjades, milliste muutumisel kohustub "Müüja" sellest "Ostjale" ette teatama mitte vähem, kui 10 (kümme) päeva enne hinnamuutust.

6. Kaupade kohaletoimetamine.

"Ostja" veab Kaubad "Müüja" ladudest välja oma transpordiga, kui ei ole kokku lepitud teisiti.

7. Vastutus.

"Ostja" on kohustatud Kaubad ettenähtud korras vastu võtma "Müüja" laos või Kaupade saabumisel objektile. Võimalike puuduste avastamisel on "Ostja" kohustatud sellest "Müüjale" teatama 5 päeva jooksul peale Kauba kättesaamist. Ettenähtud tähtaja möödumisel kaotab "Ostja" õiguse hilisemaks reklamatsiooni esitamiseks.

Kauba juhusliku hävimise riisiko läheb "Müüjalt" "Ostjale" kauba pealelaadimisel "Ostja" poolt saadetud transpordivahendile või üleandmisel vedajale juhul, kui vedaja on kolmas isik.

8. Volitatud isikud.

"Ostja" esitab "Müüjale" volitatud isikute nimekirja, mis peab sisaldama volitatud isiku nime ja isikukoodi. Volikirja esitamisega delegeerib "Ostja" nendele isikutele "Müüjalt" Kaupade tellimise, vastuvõtmise ja sellega seotud dokumentide allkirjastamise õiguse kuni selle tühistamiseni.

9. Arveldused.

"Ostja" tasub Kaupade eest vastavalt "Müüja" poolt esitatud ning arvel näidatud maksetähtaja jooksul, mis on 14 päeva. Erijuhtudel on võimalikud maksetähtaegades ka soodustused, mis lepitakse kokku iga konkreetse tehingu puhul eraldi.

Arve tasumisega viivitamise korral on "Müüjal" õigus nõuda viivist 0,15% iga tasumisega viivitatud päeva eest.

Kauba hankimisega hilinemise korral tasub "Müüja" "Ostjale" viivist 0,15% päevas viibinud Kauba või Kaubapartii maksumusest.

Kui "Ostja" on jätnud kokkulepitud maksetähtajaks tasumata või pole tasunud täielikult Kauba maksumust, on "Müüjal" õigus rakendada järgmisi sanktsioone:

- lõpetada "Ostjale" Kauba väljastamine soodustingimustel tähtajani, milliseks "Ostja" on täielikult tasunud Kauba maksumuse ja viivised;
- kui "Ostja" on viivitanud Kauba eest tasumisele kuuluvate arvete maksmisega üle 30 kalendripäeva, on "Müüjal" õigus ühepoolset lõpetada Leping, nõudes "Ostjalt" Kaupade tagastamist. Kaupade tagastamine ei vabasta "Ostjat" kohustusest tasuda viivised ja hüvitada tekitatud kahjud.

10. Force Majeure.

Kauba turustamisel on osapooltel õigus ilma korvamiskohustusega muuta hankimise aega ning osaliselt või ka täielikult vabaneda Lepinguga võetud kohustustest möödapääsmatu takistuse, nagu sõja, tulekahju, streigi, blokaadi, looduslike takistuste esinemisel, mis teeb osapoolel oma kohustuste täitmise võimatuks.

Osapool, kes tahab apelleerida ülalmainitud põhjustega, kohustub viivitamatult kirjalikult teatama teisele osapoolle nendest takistustest ja samuti nende takistuste lakkamisest.

11. Eritingimused:

- omandiõigus Lepingu objektiks olevatele Kaupadele läheb üle "Ostjale" Kauba eest täieliku tasumise momendist. Kaupade eest osade kaupa tasudes läheb omandiõigus üle vastavalt proporsionaalselt tasutud summale. "Ostja" ei oma õigust rentida, tarvitada ega kasutada Kaupa omapoolsete kohustuste täitmise tagatisena kolmandate isikute ees enne omandiõiguse täielikku üle minekut temale;
- lepingus fikseeritud aadressi või pangarekvisiitide muutumisel on Pooltel kohustus sellest teist Poolt kirjalikult informeerida 5 (viie) tööpäeva jooksul;
- ostja suhtes likvideerimis-, reorganiseerimis-, täite- ja/või pankrotimenetluse algatamise korral on Ostja kohustatud sellest 3 (kolme) kalendripäeva jooksul kirjalikult informeerima Müüjat;

- likvideerimis-, täite- ja/või pankrotimenetluse algatamise korral on Ostja kohustatud koheselt Müüjale tagastama kauba, mille eest on tasumata ja mille osas omandiõigus ei ole Ostjale üle läinud;
- negatiivse ja lepingu täitmist takistada võiva info laekumisel on õigus peatada krediteerimine kuni asjaolude täpsustumiseni .

- "Ostja" krediidilimiidiks on määratud 10000 krooni eest Kaupu;
 Kaubad, millele on kehtestatud hulgihind, müüakse "Ostjale" hulgihinnas;
 Kaupade puhul, millele ei ole kehtestatud hulgihinda, arvestatakse "Ostjale" püsikliendi hinnasoodustust 8% jaehinnast.

12. Vaidluste lahendamine.

Lepingupoolte vahelised lahkarvamused lahendatakse läbirääkimiste teel.

Kokkuleppele mitte jõudmisel lahendatakse poolte vahelised vaidlused vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele.

13. Lepingu kehtivus.

Leping jõustub selle allakirjutamise hetkest ning kehtib 1 (üks) aasta. Pooltel on õigus teatada Lepingu katkestamise soovist enne käesoleva Lepingu tähtaja lõppu kirjalikult teisele poolele vähemalt üks kuu ette. Kui kumbki Lepingu pooltest ei ole teisele poolele Lepingu lõpetamise soovist eelpoolnimetatud viisil ja vormis ette teatanud, loetakse käesolev Leping pikendatuks järgnevas üheaastaseks tähtajaks.

14. Poolte juriidilised aadressid:

"Müüja"

AS Espak
 Viadukti 42, Tallinn 11313
 tel 6 512 301, 6 512 302
 faks 6 556 235, 6 543 263
 a/k 10052004356002 Eesti Ühispank
 a/k 221001121246 Hansapank
 äriregistri kood 10077564
 e-mail: info@espak.ee
 KMKR: EE100298369

"Ostja"

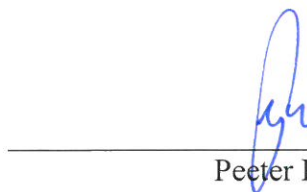
Põhja Regionaalne Maanteeamet
 Pärnu mnt 463 a, Tallinn 10913
 tel. 6304800
 faks 6304858
 a/k *10220004499019 Ühispank*
viite number: 2100007710
maailm. kaup: Rahandusministeerium
 äriregistrikood 70007541
 e-mail: info@pohja.mnt.ee
 KMKR: EE *100945560*

"Müüja"



Ivar Pikk

"Ostja"



Peeter Paju



MAANTEEAMET

Lepingupartnerid
Koostööpartnerid
Kliendid

27.12.2010.a.nr 1.1-9/10-00573/054

Maanteeameti kohalike asutuste ümberkorraldamine

Lugupeetud lepingu- ja koostööpartnerid ning kliendid!

Teatame, et alates 01.01.2011. a korraldatakse ümber ning ühendatakse Maanteeamet ja Maanteeameti kohalikud asutused Ida Regionaalne Maanteeamet, Lõuna Regionaalne Maanteeamet, Lääne Regionaalne Maanteeamet ja Põhja Regionaalne Maanteeamet. Ümberkorraldamine tuleneb majandus- ja kommunikatsiooniministri 22.11.2010. a määruse nr 98 Maanteeameti põhimäärus (RT I, 01.12.2010, 1) §-st 20.

Eeltoodust tulenevalt loetakse kõigis õigussuhetes, milles Eesti Vabariiki esindavad Maanteeameti kohalikud asutused, alates 01.01.2011. a Eesti Vabariigi esindajaks Maanteeamet. Õigusaktides sätestatud ja lepingutes kokkulepitud Maanteeameti kohalike asutuste õigused ning kohustused lähevad üle Maanteeametile, kelle kontaktandmed on:

Maanteeamet
Reg. number 70001490
Pärnu mnt. 463a
10916 TALLINN
E-post: info@mnt.ee
Tel. 611 9300
Faks 611 9360

7756 ✓
Põhja Region. Maanteeam. kosta
Maanteeametiga poe!

Maanteeameti piirkondlikeks struktuuriüksusteks on regioonid, kes teostavad oma tegevuspiirkonnas riigi poliitika ja arengukavade elluviimist, juhtimisfunktsiooni, riiklikku järelevalvet, riiklikku sundi ja liiklusregistri toiminguid.

Maanteeameti regioonide kontaktandmed on:

Nimetus	Tegevuspiirkond	Asukoht	Kontaktandmed
Maanteeamet Põhja regioon	Harju ja Rapla maakond	Mäepealse 19 12618 TALLINN	Tel. 630 4800 Faks 630 4858 E-post: info.pohja@mnt.ee
Maanteeamet Lõuna regioon	Jõgeva, Põlva, Tartu, Valga ja Võru maakond	Veski 23 51005 TARTU	Tel. 740 8100 Faks 740 8102 E-post: info.louna@mnt.ee
Maanteeamet Lääne regioon	Hiiu, Lääne, Pärnu, Saare ja Viljandi	Suur-Posti 20 80017 PÄRNU	Tel. 446 4600 Faks 446 4610

	maakond		E-post: info.laane@mnt.ee
Maanteeamet Ida regioon	Ida-Viru, Järva ja Lääne-Viru maakond	Vallikraavi 2 44306 RAKVERE	Tel. 325 8723 Faks 325 8722 E-post: info.ida@mnt.ee

Juhised lepingudokumentide menetlemiseks

Tööde üleandmise-vastuvõtmise aktid ja arved palume vormistada tekkepõhiselt:

- 1) 2010. a teostatud tööde ja osutatud teenuste dokumendid, s.h. arved, väljastada ka 2011. a alguses endiselt regionaalse Maanteeameti nimele ja saata regiooni postiaadressile
/ Põhja Regionaalne Maanteeamet, Mäepealse 19, 12618 Tallinn /
- 2) jätkuvate lepingute alusel 2011. a teostatavate tööde ja osutatavate teenuste dokumendid, s.h. arved, väljastada Maanteeameti nimele, aga saata endiselt regiooni postiaadressile
/ Maanteeamet Põhja regioon, Mäepealse 19, 12618 Tallinn /
- 3) 2011. a sõlmitavate lepingute dokumendid saata lepingus fikseeritud aadressil;
- 4) kõikidele 2010. a sõlmitud ja 2011. a ning edaspidi jätkuvatele lepingutele lisada juurde käesoleva teatise koopia.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Margus Suik

Peadirektori asetäitja peadirektori ülesannetes



K O O P I A

RAHANDUSMINISTEERIUM

Majandus- ja
Kommunikatsiooniministeerium
Harju 11, Tallinn, Harju maakond
15072

Teie 06.01.2005 nr. 1-13-1/04/16486

Meie 17.01.2005 nr. 12-4.5/162

Rahandusministeerium teatab, et **Põhja Regionaalne Maanteeamet** on registreeritud riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutuste riiklikus registris järgmiste andmetega:

1. Registrikood : **70007541**
2. Registreerimise kuupäev : **10.01.2005**
3. Täisnimi: **Põhja Regionaalne Maanteeamet**
4. Liik : **Valitsusasutuse kohalik asutus**
5. Aadress : **Pärnu mnt 463a, Tallinn, Harju maakond 10916**

6. Tegevusala:
Seadusega sätestatud ülesannete ulatuses juhtimisfunktsiooni ja riikliku järelevalve teostamine ning seadusega ettenähtud alustel ja ulatuses riikliku sunni kohaldamine teede hoiu ja liiklusohutuse valdkonnas Harju, Järva ning Rapla maakonnas

7. Tegevuspiirkond: **Harju, Järva ja Rapla maakond**

8. Moodustamise kuupäev: **01.01.2005**

9. Moodustamisakti nimetus, number ja kuupäev:
Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrus "Põhja Regionaalse Maanteeameti moodustamine ja Harju Teedevalitsuse tegevuse lõpetamine", nr. **192**, kp. **18.10.2004**

10. Kõrgemalseisev asutus: **MAANTEEAMET**

11. Kõrgemalseisva asutuse registrikood: **70001490**

12. Põhimääruse kinnitamise akti nimetus, number ja kuupäev:
Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrus "Põhja Regionaalse Maanteeameti põhimäärus", nr. **197**, kp. **28.10.2004**

Kaie Karniol
Halduspoliitika osakonna juhataja kt

Merle Kritt

6 113 484

Põhja Regionaalne Maanteeamet

17.01.2005

nr. 1-13-1/04/16486